

## Der smarte Weg zu BIM

BIM ist die logische Fortsetzung der Digitalisierung von Planungs- und Bauprozessen sowie die smarte Weiterentwicklung von Computer Aided Design (CAD). Der Schritt von klassischen Planungsprozessen zur einer integrierten BIM Planung ist nicht zu unterschätzen, weil eine ganze Branche die entsprechenden Fähigkeiten entwickeln muss. Die volle Wirkung entfaltet BIM erst, wenn die gesamte Wertschöpfungskette nach diesem Standard arbeitet.

Wenn Sie zu den Architekten gehören, welche bereits heute an ihrer BIM-Readiness arbeiten, auch wenn die Vorteile noch nicht vollumfänglich ausgeschöpft werden können, sollten wir uns kennen lernen.

Wir sind ein internationales Team von BIM Spezialisten (ArchiCAD und Revit), welches in einem strukturierten Prozess Architekten hilft, BIM Ready zu werden oder die BIM Readiness zu verbessern. Wir bringen fehlenden Kompetenzen ein und ermöglichen Ihren Mitarbeitenden die BIM Thematik on-the-job zu lernen.

Wir schliessen Wissenslücken, bilden Mitarbeitende aus, übernehmen Modelling Aufgaben, erstellen Bibliotheken und kompensieren Fachplaner, welche nicht BIM Ready sind. Mit unserem Service können Sie schnell BIM Referenzen ausweisen und bei BIM Ausschreibungen mitmachen. Wer den Markteinstieg verpasst, wird Mühe haben den Anschluss wieder zu finden.

Wir sind in der Lage 30 innovative Architekten in der Schweiz unter Vertrag zu nehmen, Schritt für Schritt die BIM Readiness zu verbessern und bedarfsgerecht zu unterstützen. Grundsätzlich sind keine Vorkenntnisse notwendig.

Dazu haben wir ein strukturiertes Vorgehen in drei Schritten entwickelt:

### Schritt 1 – BIM Transfer

Wir übernehmen von einem laufenden oder einem abgeschlossenen Projekt sämtliche Plangrundlagen (2D und 3D) und übersetzen diese in BIM. Wenn sie bereits nach der BIM Methodik planen übernehmen wir die ifc Daten. Wir modellieren Konstruktionsdetails und bauen fehlende Bauteile nach. Dieser Schritt ist notwendig, damit wir verstehen, wie Sie arbeiten und welche Konstruktionsdetails Sie verwenden. Darauf basieren werden korrekte Templates erarbeitet. Am Ende von Schritt 1 haben Sie ein erstes BIM Modell, sowie Templates und Konstruktionsdetails für Ihre zukünftige BIM Bibliothek.

Dieser Prozessschritt wird mit einem Workshop abgeschlossen, in welchem wir Ihnen zeigen wie wir vorgegangen sind, wieviel Zeit der Prozess in Anspruch genommen, wie die Software-Templates aufgebaut sind und wie diese Grundlagen in einem weiteren Projekt verwendet werden können.

## Schritt 2 – Parallel-Entwicklung

In einem zweiten Schritt entwickelt das BIM Team parallel zu Ihrem Planungsteam. Sämtliche Planänderungen werden nachgeführt und das BIM Modell kann als Referenzmodell für den Plansatz verwendet werden. Es werden beliebig viele Grundrisse, Schnitte und Detailpläne generiert, welche immer auf dem neuesten Stand sind. Das BIM Modell kann für Visualisierungen und für Kundenpräsentationen verwendet werden.

Am Ende dieses Prozessschrittes wird erneut ein Workshop durchgeführt und das Vorgehen diskutiert. Sie erhalten eine Analyse wie BIM Ready Ihr Team bereits ist.

## Schritt 3 – BIM Lead

In Schritt 3 übernimmt das BIM File den Lead. Es findet eine enge Zusammenarbeit zwischen Ihrem und unserem Team statt. Sämtliche Planungsfortschritte werden umgehend in BIM übernommen. Sie entwickeln nach wie vor in der Ihnen bekannten Softwareumgebung. Aus dem BIM File werden Detailpläne sowie der gesamte Plansatz generiert. In diesem Schritt wird geprüft, welche Fachplaner BIM Ready sind. Die Koordinationspläne werden in 3D übersetzt und die gesamte Haustechnik in das BIM Modell eingebaut.

Schritt 3 wird wiederum mit einem Workshop abgeschlossen in welchem wir Ihre BIM Readiness beurteilen und sämtliche Vorkonfigurationen (Templates, Bibliothek, Konstruktionsdetails etc.) aus den vorangehenden Projekten übergeben. Ab diesem Zeitpunkt können Ihre Mitarbeitenden selber produktiv mit der BIM Software arbeiten (ArchiCad oder Revit). Die von Ihnen verwendeten Konstruktionsdetails werden als 3D Modelle zu Verfügung gestellt.

Ab Schritt 3 haben Sie mindestens zwei BIM Referenzen, welche Sie bei Ausschreibungen vorweisen können.

## Weitere Services

Aufgrund der Erfahrungen aus Schritt 1-3 werden immer mehr Leistungen inhouse erledigt. Bei Bedarf können externe Leistungen bezogen werden. Dafür steht Ihnen unser BIM Service Team zur Verfügung:

- On project Schulungen
- Projektunterstützungen
- BIM Koordination
- Detailkonstruktionen
- 3D Modelling von Konstruktionsdetails
- Modelling von BIM fähigen Modellen
- Kompensation von nicht BIM fähigen Fachplanern (Übernahme von 2D Haustechnikplänen in das BIM File)

## Kontakt

Wenn Sie Interesse an unseren Dienstleistungen haben, können Sie uns gerne per Mail oder telefonisch kontaktieren.

Mailadresse: [werder@werdersolutions.ch](mailto:werder@werdersolutions.ch)

Telefon: 062 837 10 00

Wir freuen uns auf Ihre unverbindliche Kontaktaufnahme.

Freundliche Grüsse



Ralph Werder